

# Doeve Makelaars jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof  
Sworn & EMCI Certificated Brokers  
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c  
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30  
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail [info@doevemakelaar.nl](mailto:info@doevemakelaar.nl)  
Website [www.doevemakelaar.nl](http://www.doevemakelaar.nl)  
[www.doeve.be](http://www.doeve.be)  
[www.doeve.fr](http://www.doeve.fr)

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73  
KvK Rotterdam 24266857  
BTW NL8214.04.520.B01



Spits Varend Woonschip met Rijn certificaat € 399.500,--

BTW n.v.t.

Afmetingen (m)	39.15 x 5.09 x 1.10	Ref.nr.	230905
Ligplaats	Omgeving van Straatsburg Frankrijk	Bouwjaar	1929
		Materiaal	staal

## Visie Doeve Makelaars

Voormalig binnenvaart vrachtschip dat speciaal voor de Franse kanalen is gebouwd. Vervolgens is het schip omgebouwd tot een Varend Woonschip. De huidige eigenaren hebben haar meer dan 10 jaar geleden gekocht en het schip zeer grondig onder handen genomen. Ze is onder andere voorzien van nieuw en modern sanitair, een ruime kwaliteitskeuken, een ruimere stuurhut met aluminium zakbare bovenzijde maar de oude schipperswoning is grotendeels in tact gebleven en deze is prachtig. Het schip is zeer ruim opgezet met in het vooronder een woning voor de schipper of matroos, in het oude omgebouwde scheepsruim bevinden zich 2 gastenhutten met en-suite badkamers, de keuken en een riante salon vanwaar men naar de stuurhut kan. Van de stuurhut komt u in de achterroef met aldaar de eigenaarshut met en-suite badkamer. Aan dek is er zeer veel ruimte beschikbaar met zelfs een op afstand te zakken bimini en een autokraan. In onze ogen een uitgelezen kans om een schip met deze mogelijkheden, uitrusting en kwaliteit te kopen.

## Algemene informatie

<b>Werk:</b>	Scheepswerf Van Garsse, B-Moerbeke-Waes
<b>Romp vorm:</b>	platbodem
<b>Romp materiaal:</b>	staal
<b>Dek materiaal:</b>	staal
<b>Opbouw materiaal:</b>	staal
<b>Bouwwijze:</b>	aluminium bovenzijde van de stuurhut geklonken nieuw staal is gelast berghout achterroef wide body opbouw 4 waterdicht(e) schot(ten)
<b>Besturing:</b>	hydraulisch stuurbevestiging stuurwiel & elektrische besturing weg afhankelijk sturen
<b>Ramen:</b>	aluminium raamprofielen aluminium buiten deuren dubbel glas in stuurhut
<b>Waterverplaatsing (ca.):</b>	112,800 m <sup>3</sup>
<b>Ballast (ca.):</b>	aanwezig staal
<b>Doorvaart hoogte (ca.):</b>	4,20 m 3,35 m stuurhut in laagste positie Bovenzijde stuurhut gaat hydraulisch omlaag.
<b>Eigenaar:</b>	Amerikaanse eigenaar
<b>Registratie:</b>	Nederlands geregistreerd B-Geregistreerd Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
<b>Kleur / Conservering:</b>	grijze romp blauwe striping witte opbouw in goede staat van onderhoud zie foto's laatste onderwaterschip behandeling 11-2020
<b>Certificaten:</b>	Communautair Binnenvaartcertificaat voor Binnenschepen (CBB) zone R (Rijn) zone 2 Nederland zone 3 zone 4 geldig tot: 01-2028
<b>Geschikt voor / als:</b>	binnenvaart geschikt voor bewoning geschikt voor charter & recreatie vaartuig
<b>Aanvullende informatie:</b>	De gebruikte technieken zijn afkomstig uit de beroepsvaart.

ruim bovendek

Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.

Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren.

## Technische informatie

<b>Motorvermogen:</b>	200 pk 147 kW
<b>Motor merk:</b>	GM Detroit
<b>Toerental:</b>	1800 RPM
<b>Motortype:</b>	671
<b>Cilinderaantal:</b>	6
<b>Draaiuren (ca.):</b>	onbekend
<b>Brandstof:</b>	diesel
<b>Brandstoftank (ca.):</b>	2x 1100 liter wit stalen tank(s) 2x 700 liter rood roestvast stalen tank(s)
<b>Koelingsysteem:</b>	gesloten koelpijpen droge uitlaat geïsoleerde uitlaat
<b>Voortstuwing:</b>	3 blads schroef vetgesmeerde schroefas vetsmeerapparaat
<b>Koppeling:</b>	Twin Disc hydraulisch
<b>Snelheid (ca.):</b>	10 km/uur kruissnelheid bij 1500 RPM 13 km/uur topsnelheid
<b>Verwarming:</b>	Pluton Atlantic centrale verwarming op diesel & via airco unit
<b>Air conditioning:</b>	Daikin air conditioning reversed circle
<b>Stroomvoorziening:</b>	24 / 230 / 400 Volt 400 Volt walstroom aansluiting & 230 Volt walstroom aansluiting Victron Digital Multi Control
<b>Accu's:</b>	Victron 1500 Ah tractie accu set (12x 2 Volt) 2x 220 Ah Victron AGM start accu(s) 1x 60 Ah start accu(s) generator Victron accu monitor
<b>Acculader:</b>	3x Victron Quattro combi omvormer/lader 24/3000/70 Victron Blue Power acculader 24/15 CTEK MXS 5.0 acculader 12/5
<b>Scheidingstransformator:</b>	Victron scheidingstransformator 3600 Watt
<b>Aardlek schakelaar:</b>	aanwezig
<b>Generator:</b>	Cummins Onan fluisterset (2015) 16,9 kVA 230/400 Volt 1500 RPM 950 draaiuren (ca.)

<b>Omvormer:</b>	3x Victron Quattro combi omvormer/lader 24/3000/70
<b>Zonnepanelen:</b>	12x zonnepaneel
	2x Victron BlueSolar MPPT laadregelaar 150/70
<b>Drinkwatertank (ca.):</b>	1x 3000 liter
	roestvast stalen tank(s)
	1x 4500 liter
	stalen tank(s)
<b>Waterdruksysteem:</b>	hydrofoor
<b>Warm watersysteem:</b>	boiler (230 Volt)
	200 liter
<b>Machinekamer:</b>	geluids geïsoleerde motorruimte
	goed onderhouden
	schone motorruimte
	zie foto's
<b>Lens/bilgepomp:</b>	aanwezig
	elektrische pomp
<b>Dekwaspomp:</b>	dompelpomp
<b>Gas systeem:</b>	geen gas aan boord
<b>Aanvullende informatie:</b>	LED verlichting

## Accommodatie

<b>Betimmering:</b>	in goede staat van onderhoud
	gipsplaten
	wit geschilderd
	achterroef:
	origineel
	prachtig
	zie foto's
<b>Isolatie:</b>	hardschuim isolatieplaten
	steenwol
	polystyreen
<b>Hutten:</b>	3 hutten
	& 1 bemannings hut(ten)
<b>Slaapplaats / Kooi:</b>	Eigenaars hut: 1x 2-pers
	Gasten hut(ten): 1x 2-pers
	Gasten hut(ten): 1x 2-pers
	Bemanningshut(ten): 1x 2-pers & 1x 1-pers
<b>Plattegrond (niet op schaal):</b>	zie bijlage
<b>Badkamer:</b>	eigenaarshut:
	En Suite
	douchecabine
	thermostaat kraan
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
	2x gastenhut:
	En Suite
	douchecabine
	thermostaat kraan
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water

	in 1 ruimte tezamen met het toilet
	bemanningsverblijf:
	douche
	mengkraan met warm & koud stromend water
	wasbak met warm & koud stromend water
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
<b>Toilet:</b>	4x toilet
<b>Kombuis / keuken:</b>	U-vorm kombuis
<b>Kooktoestel:</b>	5-pits kooktoestel
	inductie
	afzuigkap
	roestvast staal
<b>Oven:</b>	Siemens elektrische oven & grill
<b>Magnetron:</b>	Siemens magnetron
<b>Koelkast:</b>	Bosch Amerikaanse koelkast/vriezer
	combinatie met vriezer
	& water- en ijsdispenser
	EuroCave wijn koelkast
<b>Vriezer:</b>	combinatie met de koelkast
<b>Werkblad:</b>	hardstenen werkblad
<b>Wasbak:</b>	roestvast stalen wasbak
<b>Waterkraan:</b>	mengkraan met warm & koud stromend water
<b>Afwasmachine:</b>	Siemens afwasmachine
<b>Entertainment:</b>	flatscreen TV
<b>Stahoogte (ca.):</b>	stuurhut (ca.) 2,04 / 1,81 m
	salon (ca.) 2,20 m
	kombuis / keuken (ca.) 2,19 m
	gang / corridor (ca.) 2,17 m
	2x gastenhut (ca.) 2,17 m
	2x badkamer / toilet (ca.) 2,17 m
	eigenaarshut (ca.) 2,02 m
	badkamer / toilet achter (ca.) 1,88 m
	bemanningshut (ca.) 2,06 m
<b>Aanvullende informatie:</b>	Het schip wordt geleverd zonder de privé bezittingen zoals meubels, kleding, illustraties en gereedschap.
	wasmachine
	wasdroger

## Navigatieapparatuur

<b>Navigatie apparatuur:</b>	Sailor RT144B marifoon
	Radio Zeeland Euro 500 bochtaanwijzer
	Radio Zeeland Euro 500 roerstandaanwijzer
	Radio Zeeland Euro 500/600 rivier automatische piloot
	Furuno Universal Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
	blauw bord met knipperlicht
	2x ruitenwisser
	navigatieverlichting
	hoorn

## Tuigage en zeilen

<b>Mast:</b>	lantaarn mast & antennebeugel
	aluminium
<b>Strijkbaar:</b>	ja
	handmatig

## Uitrusting

<b>Ankergerie:</b>	elektrisch ankerlier
	2x klipanker
	2x ankerketting
	in kluisgat
	verhaalkop
	Achter:
	handankerlier
	klipanker
	ankerketting
	in kluisgat
	verhaalkop
<b>Bimini:</b>	bimini zonnetent
	hydraulisch zakbaar
<b>Zwemtrap:</b>	aanwezig
	aluminium
<b>Reling / Preekstoel:</b>	reling rondom bovendek
<b>Bijboot:</b>	aanwezig
	kunststof
<b>Veiligheid:</b>	brandblussers
	reddingsboeien
	reddingsvesten
	volgens de certificering-eisen
	rookmelder(s)
	kluis
<b>Aanvullende informatie:</b>	afdekkleden over koekoeken
	aluminium afstandhouders
	aluminium loopplank
	hydraulische kraan 1500 kg @ 7,00 m
	dekverlichting
	Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (11-2020)
	stuurstoel
	zonedek
	BBQ

























