

Doeve Makler

Yachten & Schiffe



Doeve Makler/Taxator vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Telefon +31 (0)10 248 98 30
Handy +31 (0)653 20 20 84

E-Mail info@doevemakelaar.nl
Webseite www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
Handelskammer Rotterdam 24266857
MwSt NL8214.04.520.B01



Restaurantschiff, 96 Sitzplätze

€ 290.000,--

Preis exkl. MwSt.

Abmessungen (m)	50.00 x 6.60 x 1.20	Ref. Nr.	200205
Liegeplatz	In der Nähe von Franeker, Niederlande	Baujahr	1928
		Material	Stahl

Vision Doeve Maklers

Ein Schiff, das im Jahr 2016 komplett umgebaut ist und mit einem Gastronomie Ziel ausgestattet wurde. Sie ist derzeit als Restaurant- / Pfannkuchen Schiff ausgestattet, aber natürlich auch als Party Ort oder Kneipe zu nutzen ist. Mit ihrer aktuellen Layout verfügt sie über insgesamt 96 Sitzplätze und eine geräumige Bar. Die Treppe am Eingang ist mit einem Treppenlift ausgestattet und alles andere ist für die Gäste auf einer ebenen Etage. Angrenzend an das Restaurant befindet sich eine geräumige, professionell ausgestattete offene Küche, die mit allen modernen Geräten ausgestattet ist. Anschließend gibt es einen großen Lagerraum mit verschiedenen Kühl- / Gefriergeräten. Das alte Kapitänquartier (Achterkabine) wird heute als Büro und Getränkelager genutzt, aber kann, unserer Meinung nach, auch als B & B-Standort genutzt werden. Das Steuerhaus wird jetzt nicht genutzt, aber kann als einzigartiger privates Diner dienen. Natürlich ist der Lastkahn auch mit einer modernen separaten Toilettengruppe für Männer und Frauen ausgestattet. Es ist ein historisches Schiff, das sicherlich nicht ihren authentischen Charme verloren hat und das für viele Städte eine willkommene Ergänzung sein wird, um einen Standort innerhalb seiner Stadtgrenzen unterzubringen. Wir denken auch, dass sie ein ausgezeichnetes Clubschiff und eine Catering-Einrichtung in einem Yachthafen sein

kann. Sofortige Lieferung ist möglich.

Allgemeine Information

Werft:	Werft Ruijtenberg BV, NL-Raamsdonksveer
Werft Umbau:	Werft Talsma, NL-Franeker
Jahre von Renovierung:	2016
Rumpfform:	Flachboden
Rumpf Material:	Stahl
Deck Material:	Stahl
Aufbau Material:	Stahl
	Teak Oberteil Steuerhaus
	Holz luken über das Raum
Bauausführung:	vernietet
	neuer Stahl geschweißt
	Breite Gangborden
	Scheuerleiste rundum
	Achter Roof
Steueranlage:	Stahl ruder
	nicht angeschlossen
Fenster:	Aluminium Fensterrahmen
Ballast (zirka):	Beton
Durchfahrtshöhe (zirka):	4,80 m
Eigner:	Holländischer Eigner
Registrierung:	Holländische Registrierung
	B-Registrierung
	Die Kosten für die Änderung im Schiffsregister und/eventuell Löschung trägt der Käufer.
Farbe / Farbe-System:	Schwarzer Aufbau
	Weisser Aufbau
	siehe die Fotos
Zertifikate:	nicht zertifiziert
Geeignet für / als:	Restaurant
	Pfannkuchen Restaurant
	Gastronomie
Allgemeine Information:	Verkäufer sind möglicherweise bereit zum Teilfinanzierung.
Weitere Information:	Die relevante Mehrwertsteuer ist auf den Verkaufspreis fällig, wenn das Schiff von einem privat Person oder durch einem Unternehmen in den Niederlanden gekauft wird (sofern es sich um einen niederländischen Verkäufer handelt). Verkauf auf 0% Mehrwertsteuer an ein Unternehmen ist unter bestimmten Bedingungen möglich, sofern der Käufer den geltenden Mehrwertsteuer-Richtlinien entspricht.

Technische Information

Heizung:	Zentralheizung
	& Fußbodenheizung
Klima-Anlage:	Vorhanden
Elektrisches System:	230 Volt
	400 Volt
	400 Volt Landstromanschluss
	professionell installiertes System

Fehlerstromschutzschalter:	Vorhanden
Frischwassertank (zirka):	Nein, über Landanschluss
Warmwasser System:	Vorhanden
Schmutzwassertank (zirka):	Gegenwart Homa Fäkalien-Pumpe geeignet zur abgeben von Abwasser am land
Gasnetz:	über Landanschluss
Weitere Information:	LED-Beleuchtung

Unterkunft

Innenausstattung:	unterschiedliche Materialien siehe die Fotos
Isolation:	für einen großen Teil
Toilette:	Frauen Toilette: 2x Spültoilette 1x Waschbecken Fliesen Toilette Herren-Toilette: 1x Spültoilette 1x Urinal 1x Waschbecken Fliesen Toilette
Kombüse / Küche:	professionell ausgestattete Kombüse
Herd:	6-Flammen Herd 2-Flammen Herd 6-Flammen Herd Nirosta
Backofen:	Bartscher Backofen Rational Backofen
Mikrowelle:	vorhanden
Kühlschrank:	Vorhanden Bier Kühlschrank Flaschen Kühlschrank
Tiefkühlschrank:	Vorhanden
Spüle:	Nirosta Anrichte
Geschirrspüler:	vorhanden
Unterhaltung:	stereoset 2x flatscreen Fernseher WIFI
Weitere Information:	2x Kaffeemaschine Bierzapf Inventar Registrierkasse Eiswürfel Maschine Waschmaschine Salamander 3x Nirosta Fritteuse

Rigg und Segel

Mast:	Stahl
Legbar:	Ja
Baum:	2x Stahl

Ausrüstung

Anker Ausrüstung:	manuelle Ankerwinde Anker mit Kette
Sicherheit:	Feuerlöscher Rauchdetektors Tresor











